

г) выполнять решения Общего собрания членов ДНП «ГОРОДОК», решения правления, указания Председателя правления и членов правления в части, касающейся Потребителя.

2.3. Потребитель вправе принимать личное участие в работах ДНП «ГОРОДОК» по обслуживанию территории, его инфраструктуры и имущества общего пользования.

3. Расчеты по договору.

3.1. Размер платы Потребителя за пользование объектами инфраструктуры и имуществом общего пользования ДНП «ГОРОДОК» равен размеру членского взноса для члена ДНП «ГОРОДОК», ежегодно утверждаемого общим собранием согласно Сметы, являющейся Приложением к настоящему договору и его неотъемлемой частью. Стоимость подключения к ЛЭП и газопроводу ДНП «ГОРОДОК» в эту сумму не входят.

3.2. Оплата по договору производится Потребителем в кассу ДНП «ГОРОДОК» (в этом случае ему выдается квитанция к приходному кассовому ордеру на полученную сумму) или перечислением денежных средств на расчетный счет ДНП «ГОРОДОК» по реквизитам, указанным в договоре.

3.3. Взносы на создание, ремонт и благоустройство объектов инфраструктуры ДНП «ГОРОДОК» не входят в размер платы по настоящему договору и уплачиваются Потребителем в полном объеме наравне с членами ДНП «ГОРОДОК» на основании решения общего собрания.

4. Ответственность сторон.

4.1. Указанная плата по договору должна быть внесена в два периода — 12000 руб. до 30 марта и 12000 руб. до 30 сентября периода за который вносится..

4.2. В случае не внесения платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования до 30 октября года, за который надлежит внести плату в ДНП «ГОРОДОК», начисляются пени в размере 0,2% от суммы непогашенной задолженности за каждый день просрочки, начиная со следующих суток за последним днем оплаты.

4.3. В случае неуплаты установленных договором взносов за пользование объектов инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «ГОРОДОК», Потребитель лишается права пользоваться объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «ГОРОДОК». Неплатежи взыскиваются в судебном порядке.

5. Разрешение споров.

5.1. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, могут быть урегулированы в досудебном порядке путем переговоров, обмена письмами, вынесением предмета спора для решения на Правлении или Общем собрании членов ДНП «ГОРОДОК».

5.2. При невозможности разрешить спор в порядке, предусмотренном в п.5.1. настоящего договора, спор решается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

6. Форс-мажорные обстоятельства.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), возникших в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких, как наводнение, землетрясение и подобные им природные явления, в также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, возникшие во время действия настоящего Договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

7. Срок действия договора.

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания. и заключается сроком на один год.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.3. Расторжение договора может быть произведено по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты сторон:

ОГРН	:	1105017002089
ИНН	:	5017086975
КПП	:	501701001