

## ПРОТОКОЛ № 21

Очередного общего собрания членов СНТ «ГОРОДОК»

22.06.2024г.

Г.Дедовск

Форма проведения: очередное очное собрание.

Место проведения: 143530, МО, г.о.Истра, г.Дедовск, ул.Гагарина, д.14

Время начала собрания:11:00

Время окончания собрания:13:00

Инициатором проведения общего собрания выступило Правление СНТ «Городок».

Согласно реестру, в СНТ «Городок» 74 собственника, из них 58 членов СНТ «Городок», 16 собственников, без участия в товариществе.

В голосовании приняли участие 39 членов СНТ «Городок», больше 50%, таким образом кворум имеется . Собрание принято правомочным.

### **Повестка дня:**

- 1.Избрание Председателя собрания.
- 2.Избрание Секретаря собрания
- 3.Отчет Председателя СНТ «ГОРОДОК».
- 4.Отчет Ревизионной комиссии.
- 5.Обсуждение и принятие сметы на 2024год.
- 6.Обсуждение и принятие решения о финансировании юридических услуг по работе с должниками.
- 7.Обсуждение строительства и ремонта дорог внутри поселка.
- 8.Внесение изменений в состав ревизионной комиссии.
- 9.Принятие решения о присоединении к газовой сети СНТ «Городок» одного абонента из СНТ «Прожектор»
- 10.Рассмотреть обращение СНТ «Вымпел» о возможности ими проезда через наше СНТ , в случае возникновения критической ситуации. С нашей стороны были подобные обращения и они шли нам навстречу.
- 11.Принятие решения о софинансировании членами СНТ «Прожектор» ямочного или иного ремонта (Строительства дорог).
- 12.Принятие решения о передаче фонарей по улице Парковая ( между заборами) в город.

1. Председателем собрания выбрана Ильина Светлана Александровна.

Проголосовали единогласно.

2. Секретарем собрания выбрана Бессарабова Людмила Павловна

Проголосовали единогласно.

3. Заслушали и обсудили доклад Председателя СНТ Калининой Марины Игоревны о проделанной за 2023 год работе:

В полном объеме собраны членские взносы за предыдущие периоды.

Электросети переданы в энергоснабжающую организацию.

Приведена в порядок Въездная группа и отремонтирован перекресток

Приведен в порядок мусорный павильон

Ведутся переговоры о передаче газового хозяйства СНТ на баланс МОСОБЛГАЗа

4. Заслушали отчет председателя ревизионной комиссии Добычиной Наталии Ивановны

Была проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2023 г.

Результаты проверки отражены в отчете ревизионной комиссии и приложены к протоколу общего собрания.

По предложению ревизионной комиссии разрешить распоряжаться финансами правлению совместно с ревизионной комиссией, а также утверждать сметы и подрядчиков по ремонту дорог. Проголосовали:

36 человек – «ЗА», 3 человека – «Против»

Ревизионная комиссия предлагает Председателю СНТ Калининой М.И. устранить выявленные замечания.

**Признать работу Председателя удовлетворительной.**

5. Установили членские взносы на 2024 год в размере 26 000 рублей для членов СНТ и владельцев, не являющихся членами СНТ.

Установили срок уплаты взносов до сентября 2024 г.

Проголосовали: Единогласно

6. Определили сумму финансирования юридических услуг в размере 150 000руб.

За принятие суммы проголосовали единогласно

7. Приняли решение, исходя из среднерыночной цены, выделить средства в размере 400 000руб. на ямочный ремонт.

За ямочный ремонт и принятие суммы проголосовали: единогласно.

8. В ревизионную комиссию был избран новый член : Сергиевич Анатолий Алексеевич. Добычина Наталия Ивановна сложила полномочия.

Проголосовали: единогласно.

9. Приняли положительное решение о присоединении к газовой сети СНТ «Городок» одного абонента из СНТ «Прожектор».

За присоединение проголосовали единогласно

10. Рассмотрели обращение председателя СНТ «Вымпел» разрешать экстренный проезд, в случае чрезвычайных обстоятельств через наш СНТ, соответственно СНТ «Вымпел» готов к взаимопомощи.

Приняли единогласно.

11. Приняли положительное решение о совместном участии в финансировании ямочного ремонта дорог СНТ «Городок» со стороны СНТ «Прожектор»

Проголосовали единогласно

12. Приняли решение о передаче фонарей по улице Парковая на баланс города.

Проголосовали единогласно

Также было проведено голосование по выселению с территории СНТ «Городок» посторонних лиц, незаконно проживающих на территории СНТ.

Проголосовали : 18чел. – «ЗА», 21 чел.- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

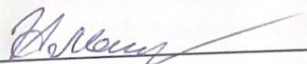
Собрание состоялось.

Председатель СНТ «ГОРОДОК»



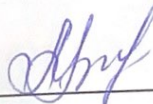
Калинина М.И.

Председатель Собрания



Ильина С.А.

Секретарь Собрания



Бессарабова Л.П.

